

JAARVERSLAG 2018



Opgesteld door bestuurslid: Dietward Bruin april 2020 en vastgesteld 27 mei 2020

Stichting MUS KvK: 72414405

RSIN nummer stichting MUS 859102828:

www.Stichtingmus.nl

info@stichtingmus.nl

INHOUDSOPGAVE

INHOUD

<u>Jaarverslag 2018</u>	1
<u>Inleiding</u>	3
2. Doelstelling, Visie en Missie	4
<u>2.1 De Stichting heeft als doel:</u>	4
<u>2.2 Visie</u>	4
<u>2.3 Missie:</u>	4
3. Verslag uitgeoefende activiteiten 2018	6
<u>3.1 Op hoofdlijnen zijn de volgende activiteiten ondernomen en resultaten bereikt:</u>	6
4. Financiën Boekjaar 22 Augustus 2018 – 31 December 2018	8
<u>4.1 Balans 31 December 2018</u>	8
<u>4.3 Eplotatierekening</u>	9
<u>Vastgesteld in de bestuursvergadering van 27 Mei 2020</u>	11



INLEIDING

Stichting MUS is opgericht op 22 augustus 2018 bij notariële akte opgesteld door notaris Wolthuis. Op 24 augustus 2018 is Stichting MUS ingeschreven in de Kamer van Koophandel.

Het bestuur is in 2018 gevormd door:

- Voorzitter: Johan Boonekamp
- Penningmeester: Dietward Bruin
- Secretaris Sandra Doddema

Het bestuur ontvangt voor haar werkzaamheden geen vergoeding.

De stichting kent een bestuur als besluitvormend orgaan en is verantwoordelijk voor de vertegenwoordiging van de stichting naar derden, de organisatie en financiën van de stichting en de voorbereiding en uitvoering van besluiten.

2. DOELSTELLING, VISIE EN MISSIE

2.1 DE STICHTING HEEFT ALS DOEL:

Stichting MUS wil een woonvoorziening voor jonge mensen creëren die zonder hulp niet zelfstandig kunnen wonen. Dit willen we realiseren in de toekomstige gemeente Vijfheerenlanden met als speerpunt de woonkern Leerdam samen met betrokken mensen, instanties en belanghebbenden.

De hulp die nodig is om zelfstandig te kunnen wonen, bepalen zij zelf en in samenspraak met hun ouders/verzorgers/vertegenwoordigers. Zij kunnen in de woonvoorziening zelf bepalen welke zorg, waar ingekocht kan worden.

2.2 VISIE

MUS is een initiatief dat een woonvoorziening in de gemeente Leerdam gaat realiseren voor jongeren die zonder hulp niet zelfstandig kunnen wonen. MUS wil daarbij dat de woonvoorziening onderdeel is van de directe woonomgeving en midden in de maatschappij kan staan.



DE KERNWAARDEN DIE MUS DAARBIJ BELANGRIJK VINDT ZIJN:

- Dat de bewoner zich prettig en veilig kan voelen.
- Dat de bewoner zelf kan (mee)bepalen wat er nodig is aan hulp.
- Dat de omgeving/buurt actief betrokken kan worden.
- Dat de bewoners in een stimulerende, uitdagende en ontwikkelingsgerichte omgeving wonen.
- Dat de bewoners iets terug kunnen doen voor de buurt/omgeving.
- Dat een gemengde vorm van wonen, met en/of zonder hulp en werken wenselijk is.
- Dat de bewoner een eigen woongedeelte heeft, maar ook gezamenlijk kan optrekken met anderen in gezamenlijke/gedeelde ruimten.

2.3 MISSIE:

Stichting MUS heeft als missie om:

Een woning te ontwikkelen die zo gewoon mogelijk is en bijzonder als het moet in Leerdam. Deze woning is er voor (jong)volwassenen die met ondersteuning zo zelfstandig mogelijk wonen. Daarbij worden drie pijlers gehanteerd:

- **Goed wonen:**

Een woning waar je eigen regie hebt en waar je er mag zijn, een leerbare omgeving waar je je veilig voelt samen met anderen.

- **Gemengd wonen**

Waar men kijkt naar draagkracht en vraagkracht in plaats van de soort beperking.

- **Een community**

Die duurzaam en toekomstbestendig is: bewoners, ouders/vertegenwoordigers en toekomstige burens zijn betrokken bij MUS. Samen bouwen ze MUS op en blijven ze doorontwikkelen om een duurzame community te vormen midden in de lokale gemeenschap met bedrijven en betrokkenen. MUS is naar buiten gericht.



3. VERSLAG UITGEOEFENDE ACTIVITEITEN 2018

3.1 OP HOOFDLIJNEN ZIJN DE VOLGENDE ACTIVITEITEN ONDERNOMEN EN RESULTATEN BEREIKT:

- Er hebben bijeenkomsten plaatsgevonden met verschillende ouderparen onder leiding van Stichting MEE om te spreken over gezamenlijke woonvraagstukken van hun kinderen. Vanuit deze gesprekken hebben de initiatiefnemers van MUS voor de opstart van dit bewonersinitiatief een subsidie aangevraagd bij de gemeente Vijfheerenlanden. De gemeente heeft voor de opstart van dit bewonersinitiatief € 1.700 beschikbaar gesteld.
- Stichting MUS is opgericht op 22 augustus 2018.
- Inschrijving Kamer van Koophandel op 24 augustus 2018.
- Penningmeester geworven voor Stichting MUS: Arnout de Vries.
- Plan opgesteld voor het beste sociale idee van Leerdam. Het beste sociale idee heeft Stichting MUS op 12 september 2018 gewonnen met overweldigende meerderheid door 6490 uitgebrachte stemmen.
- PR en communicatiemiddelen ontwikkeld voor Stichting MUS.
(Website, mail account, nieuwsbrief, logo, etc.)
- Gesprekken gevoerd met dan 30 geïnteresseerden in MUS.
- Stichting MUS heeft een bestuursplan samengesteld. In het bestuursplan staan de kwaliteitsprofielen bestuursleden, Governance code, risicomanagement, planning en controlecyclus vermeld.
- In augustus 2018 heeft Stichting MUS een subsidieverzoek gedaan voor financiële ondersteuning om te komen tot een plan voor realisatie van Stichting MUS. In juli 2018 heeft het college van B&W besloten om voor diverse wooninitiatieven voor 2019 en 2020 financiering beschikbaar te stellen om tot een projectplan dan wel realisatie van het plan te komen.



- Er hebben gesprekken plaats gevonden met netwerkpartners van Stichting MUS namelijk:
 - Gemeente Vijfheerenlanden (wethouder en beleidsadviseur Sociaal domein)
 - Stichting SamenDoen (Esther Leenhouts)
 - Stichting MEE
- Er zijn interviews gegeven aan verschillen kranten:
 - AD Rivierenland
 - Het Kontakt
 - Extra Nieuws
- Vier studenten van de MER in Rotterdam, waaronder twee studenten uit Leerdam, Mathijs van Wijk en Daan Kuiper, gaan ons helpen met onderzoeken op welke wijze we onze stemmers op Het Beste Sociale Idee via sociale media kunnen benaderen en betrekken.



4. FINANCIËN BOEKJAAR 22 AUGUSTUS 2018 – 31 DECEMBER 2018

4.1 BALANS 31 DECEMBER 2018

Stichting MUS

BALANS PER 31 DECEMBER 2018

	31 december 2018	
	€	€
ACTIVA		
VLOTTENDE ACTIVA		
Liquide middelen		1.649
		<u>1.649</u>
PASSIVA		
Eigen vermogen		
Eigen vermogen 22 augustus	-	
Resultaat boekjaar	<u>1.649</u>	1.649
		<u>1.649</u>



4.3 EPLSTATIEREKENING

EXPLOITATIERESULTAAT OVER DE PERIODE 22 AUGUSTUS T/M 31 DECEMBER 2018

	22 augustus t/m 31 december 2018 €	
Opstartsubsidie Gem. Leerdam	1.700	
Beste sociale idee	750	
Totaal opbrengsten		2.450
Kosten		
Notariskosten / KvK	555	
Abonnementen/contributies	137	
Kosten bijeenkomsten	82	
Algemene kosten		774
Som der bedrijfskosten		774
Bedrijfsresultaat		1.676
Rente- en bankkosten	27	
Rentelasten en soortgelijke kosten		27
Resultaat boekjaar		1.649



EXPLOITATIERESULTAAT OVER DE PERIODE 22 AUGUSTUS T/M 31 DECEMBER 2018

	22 augustus t/m 31 december 2018	
	€	
Opstartsubsidie Gem. Leerdam	1.700	
Beste sociale idee	750	
Totaal opbrengsten		2.450
Kosten		
Notariskosten / KvK	555	
Abonnementen/contributies	137	
Kosten bijeenkomsten	82	
Algemene kosten		774
Som der bedrijfskosten		774
Bedrijfsresultaat		1.676
Rente- en bankkosten	27	
Rentelasten en soortgelijke kosten		27
		27
Resultaat boekjaar		1.649



Johan Boonekamp

H.D.M de Bruin

Arnout de Vries

Sandra Doddema